

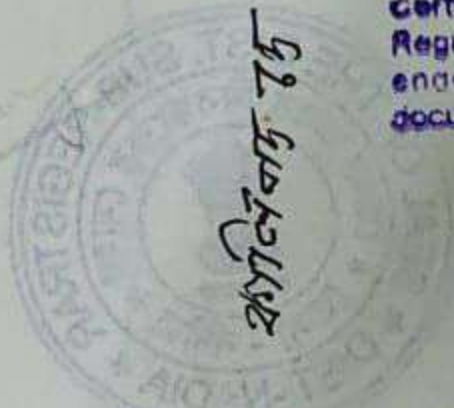
Sl No 4784/2026

D- 4898/2026



21/5 पश्चिम बंगाल पश्चिम बंगाल WEST BENGAL - 2001241912/2026 AX 933594

Certified that the document is admitted to Registration. The signature sheet/s and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document



Registrar Authorised Under Section 1 (2) of Act XVI of 1908, Nadia

২৯ বছর মেয়াদী লীজ বা বন্দোবস্তপত্র

21 MAY 2026

26 MAY 2026

প্রথম পক্ষ লীজ গ্রহীতা :- তিলক প্রভা মেমোরিয়াল এন্ড চ্যারিট্যাবল ট্রাস্ট

সাং ও পো: দৈয়েরবাজার, থানা চাপড়া,
জেলা নদীয়া, পিন - ৭৪১১৬৪।

PAN - AAETT7975M

পক্ষে সম্পাদক -

শ্রী কালীপদ দে, পিতা মৃত মহেন্দ্র নাথ দে
জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা পেনশনভোগী
সাং ও পো: দৈয়েরবাজার, থানা চাপড়া,
জেলা নদীয়া, পিন - ৭৪১১৬৪।

Epic No. WB/11/073/501459

Aadhaar No.8512 9193 2516



Pran Kumar.



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

AX 933593

১৫/০৫/২০২২

: ২ :

দ্বিতীয় পক্ষ লীজ দাতা :-

শ্রী কালীপদ দে, পিতা মৃত মহেন্দ্র নাথ দে
জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা পেনশনভোগী
সাং ও পো: দৈয়েরবাজার, থানা চাপড়া,
জেলা নদীয়া, পিন - ৭৪১১৬৪।

Epic No. WB/11/073/501459

Aadhaar No.8512 9193 2516

PAN - BTUPB3855J

কস্য নির্দিষ্ট মেয়াদী লীজ বা বন্দোবস্ত দলিল পত্র মিদং কার্যধাঙ্গে। জেলা নদীয়া, থানা চাপড়া অধীন
জে.এল.১০০নং মহত্পুর মৌজাস্থিত সম্পত্তি আমি গত ইংরাজী ২৮.১২.২০২২ তারিখে কৃষ্ণনগর
ডি.এস.আর.অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ১৫৭২০ নং ও ১৫৬৮০ নং দুইখন্ড কোবলা দলিল মূলে খরিদ করিয়া
হাল এল.আর.জরীপে ২৬৬৫৩ ও ২৬৬৫১ নং খতিয়ানে আমার নিজ নামে রেকর্ড করতঃ মালিক
দখলকার থাকাকালে তাহা লীজ দেওয়ার ঘোষণা দিলে তিলক প্রভা মেমোরিয়াল এন্ড চ্যারিট্যাবল ট্রাস্ট
পক্ষে সম্পাদক তাহা জানিতে পারিয়া আমাকে জানাইলে আমরা উভয় পক্ষ নিম্ন লিখিত শর্তে লীজ
দিলাম ও লীজ গ্রহণ করিলাম।



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

—
का. १५-१३-२३—

: ३ :

- १] अद्य इंग्रजी २१.०५.२०२६ साल हईते आगामी २०.०५.२०५५ तारीख पर्यन्त अत्र लीजनामा बलवत् থাকिबे ।
- २] आमार स्वतुदखलीय सम्पत्तिर उपर खेलार माठ करिया परिचालना करिबार जन्य आपनार निकट वार्षिक भाड़ा २,००० मः दुई हजार टाका करिया धार्य हईल । उक्त टाका प्रति बत्सरेर जानुयारी मास मध्ये आपनि परिशोध करिते बाध्य रहिलेन ।
- ३] लीजकृत सम्पत्तिर ऋति साधन हय एमन कोन कार्य आपनि लीज ग्रहीता करिते पारिबेन ना वा अन्य काहाकेओ साबलेट (उपलीज) करिते पारिबेन ना ।
- ४] आपनि लीज ग्रहीता उक्त सम्पत्तिर उपर देशेर प्रचलित আইन मानिया व्यवहार करिबेन ।
- ५] लीज मेयाद শেষे आमी लीज ग्रहीता बिना ओजरापत्तिते सम्पत्तिर दखल लीज दातार बराबर छाड़िया दिते वा दखल बुझाईया दिते बाध्य रहिलाम । *अथ, उक्त लीज दस्तावेज (२३ बत्सरेर) पूनः बाध्य बर्कित हईबेना ।*
- ६] ईश्वर ना करून यदि निर्दिष्ट मेयाद मध्ये लीज दाता वा लीज ग्रहीतार मृत्यु घटे ताहा हईले अत्र लीज नामाके मान्यता दिया पूनः राय मृत व्यक्तिर ओयारिशगन लीज रेजिष्ट्री करिते बाध्य থাকिलेन ।

एतदार्थे सुस्थ शरीरे सरल मने अन्येर बिनानुरोधे अत्र लीजनामा पत्रे निज निज नाम सहि सम्पादन करिलाम । इति सन १४३३ सालेर ७ ई ज्येष्ठ इंग्रजी २१.०५.२०२६ ।

—
का. १५-१३-२३—



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

71AB 860969

কালিমা নং ১৩-

: 8 :

লীজকৃত সম্পত্তির তপশীল পরিচয়

জেলা নদীয়া, থানা ও এ.ডি.এস.আর.অফিস চাপড়া এলাকাধীন ১০০ নং মৌজা মহৎপুর মধ্যে নিম্ন
লিখিত খতিয়ান ভুক্ত ও দাগস্থিত ১১৪ শতক জমি লীজকৃত।

খহনং -	দাগনং আর.এস. ও এল.আর.	শ্রেণী	পরিমাণ
এল.আর. ২৬৬৫৩	১৪৪৬১ চৌদ্দ হাজার চার শত একষট্টি	আউশ	লীজকৃত ৫.৫০ শতক
এল.আর. ২৬৬৫১	১৪৪৬১ চৌদ্দ হাজার চার শত একষট্টি	আউশ	লীজকৃত ৩৭ শতক
এল.আর. ২৬৬৫৩	১৪৪৬২ চৌদ্দ হাজার চার শত বাষট্টি	আউশ	লীজকৃত ৫৮ শতক
এল.আর. ২৬৬৫১	১৪৪৬৩/১৮৬৮৯ চৌদ্দ হাজার চার শত তেষট্টি এর বাটা আঠার হাজার ছয় শত উননব্বই	আউশ	লীজকৃত ১৩.৫০ শতক মোট ১১৪ শতক জমি ম: এক একর চৌদ্দ শতক জমি।

—
কলি-১১৮-১১৮—

: ৫ :

চৌহদ্দি :- উত্তরে, দক্ষিণে ও পূর্বে লীজ দাতার নিজ, পশ্চিমে আনন্দ ঘোষ ।
এই চৌহদ্দি মধ্যে ১১৪ শতক জমি লীজকৃত ।

কলি-১১৮-১১৮
(সিদ্ধান্ত প্রকাশিত)
Secretary
Muk Prabha Memorial And
Charitable Trust

অত্র দলিল পাঠ করিয়া লীজ দাতাকে শুনাইলাম ।

মুসাবিদা কারক ও পাঠক :-

শ্রী প্রদ্যুৎ কুমার সরকার

লাইসেন্স নং ১২২৮

কৃষ্ণনগর রেজিস্ট্রী অফিস ।

টাইপ কারক :-

প্রদ্যুৎ কুমার সরকার
কৃষ্ণনগর, নদীয়া ।

ইসাদী :-

(1) Pradyut Kumar
1-804 Bazar.

Pradyut Kumar
of Deyan Bazar.